



物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	福岡市空港線藤崎駅		
土地積	公簿98.68㎡(29.85坪)	私道面積	
価格	5,300万円	3.3㎡単価	177.55万円
所在地	福岡市 早良区藤崎1丁目9-8		
交通	福岡市空港線藤崎駅 徒歩5分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化	用途地域	一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	建築基準法第22条区域		
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡		
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	南側 接面7.4m (公道) 幅員5.8m 一方		
設備	上水道・下水道・側溝		
備考	藤崎駅まで徒歩圏内 建築条件ありません		



(公社)福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許(5)第13592号
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

株式会社エイジェント

福岡市中央区舞鶴1丁目2-22

TEL 092-725-2916

FAX 092-725-2917

客付会社様へ

■手数料： 当方不払い

■取引態様： 売主

■情報公開日： 2021年9月18日