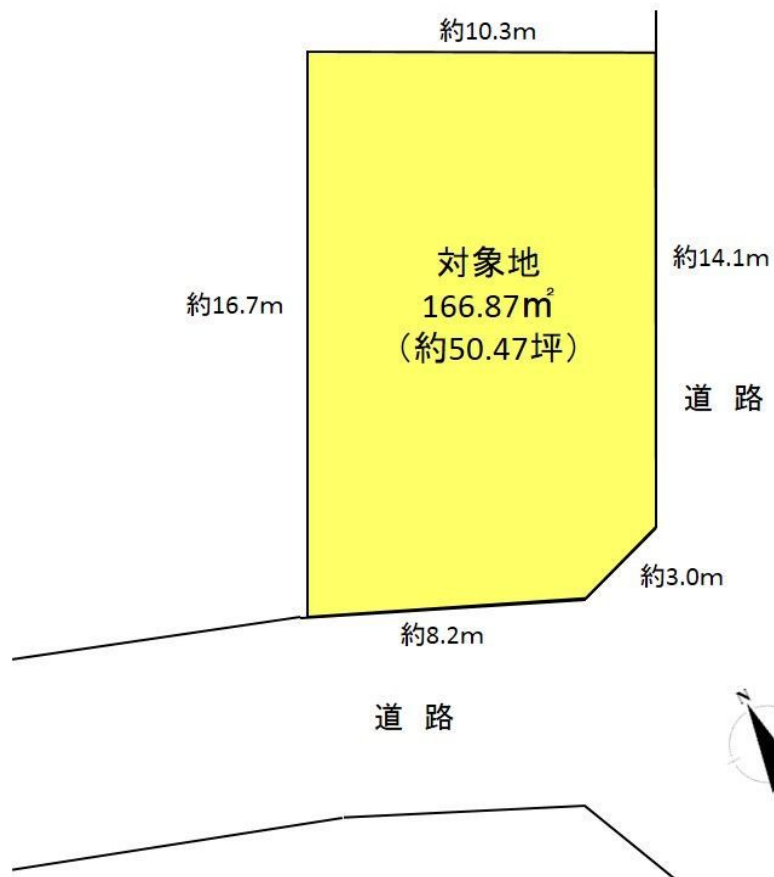


建築条件無し！美和台五丁目土地♪お好きな建築会社と建物プランの打ち合わせが可能です！お気軽にお問い合わせ下さい！



売土地

物件種目	住宅用地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	西日本鉄道貝塚線三苦駅		
土地積	公簿166.87㎡(50.47坪)	私道面積	
価格	2,180万円	3.3㎡単価	43.19万円
所在地	福岡市 東区美和台5丁目21-1(2号地)		
交通	西日本鉄道貝塚線三苦駅 徒歩9分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化	用途地域	一種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限			
地勢	ひな段		
引渡条件	現況渡		
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	南西側 接面8.2m (公道) 幅員6.2m 北東側 接面14.1m (公道) 幅員4.1m 角地		
設備	都市ガス・上水道・側溝		
備考	告知事項有り(心理的瑕疵) 買主にて造成工事(外構工事)が必要となります。 詳細については現地をご確認ください。 ※敷地内の立ち入りも可能です。		



(公社)福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許(5)第13592号
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

株式会社エイジェント

福岡市中央区舞鶴1丁目2-22

TEL 092-725-2916

FAX 092-725-2917

客付会社様へ

■手数料： 当方不払い

■取引態様： 売主

■情報公開日： 2021年9月22日