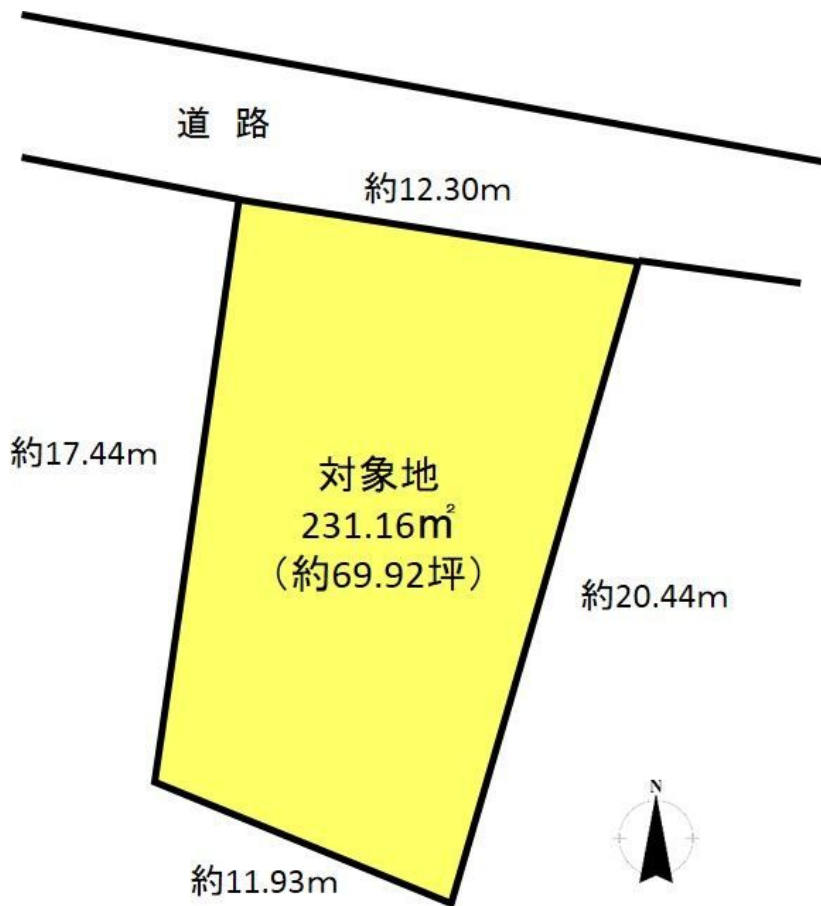


【建築条件無し・新価格】警固三丁目売地♪約70坪の広々とした敷地♪お気軽にお問合せ下さい！



# 売土地

物件種目			
最適用途			
最寄駅	福岡市七隈線桜坂駅		
土地積	実測231.2㎡(69.93坪)	私道面積	
価格	<b>7,980万円</b>	3.3㎡単価	114.1万円
所在地	福岡市 中央区警固3丁目7-30		
交通	福岡市七隈線桜坂駅 徒歩6分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化	用途地域	一種住居
建ぺい率	40%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡		
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	北側 接面12.3m 幅員4.1m 一方		
設備	都市ガス・電気・上水道・下水道		
備考	■建築条件無し、お好きなハウスメーカーで建築可能 ■駅、スーパー、コンビニ等の生活施設が徒歩圏内に充実		



(公社)福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許(5)第13592号  
 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社エイジェント

福岡市中央区舞鶴1丁目2-22

TEL 092-725-2916

FAX 092-725-2917

客付会社様へ

- 手数料：当方片手負担
- 取引態様：売主
- 情報公開日：2022年11月8日