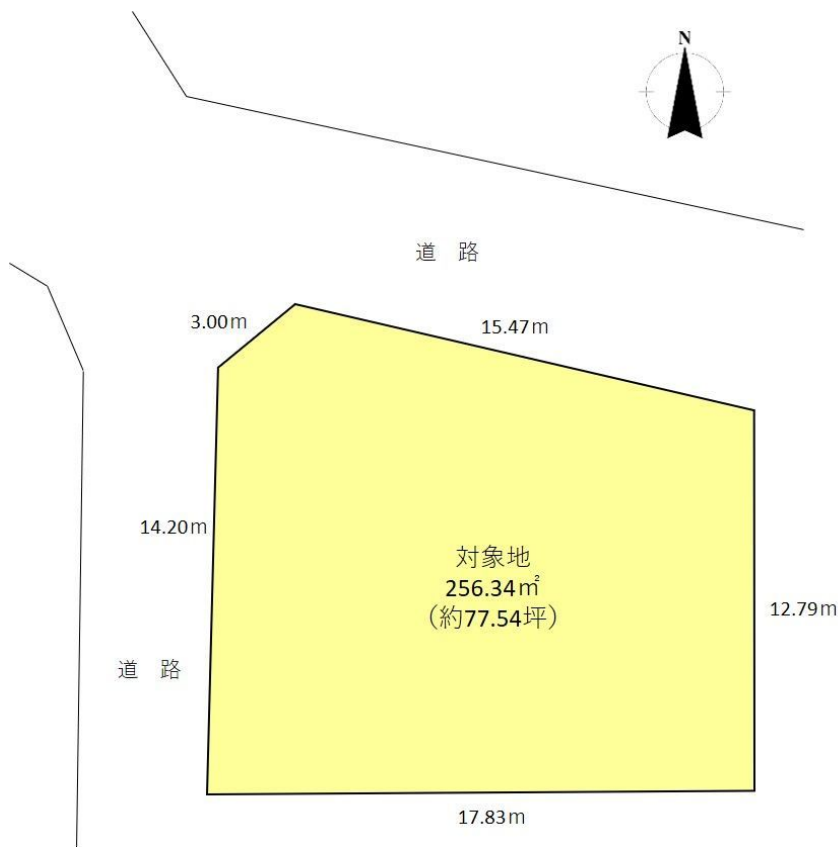
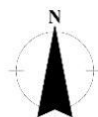


美和台三丁目の建築条件なしの住宅地です。土地約77坪 北西の角地 西鉄三苦駅まで徒歩約7分のロケーション2区画に分割してのコンパクトな新築戸建でのご提案もできますので、お気軽にご相談下さい



# 売土地

住宅用地

西日本鉄道貝塚線三苦駅

土地積 公簿256.4㎡(77.56坪) 私道面積

価格 **3,100万円** 3.3㎡単価 39.97万円

所在地 福岡市 東区美和台3丁目30-10

交通 西日本鉄道貝塚線三苦駅 徒歩7分

土地権利 所有権 地目 宅地

都市計画 市街化 用途地域 一種低層

建ぺい率 50% 容積率 80%

他の法令上の制限

地勢 平坦

引渡条件 現況渡

現況 更地 引渡日 即時

接道状況 北東側 接面15.4m (公道) 幅員6.2m  
北西側 接面14.2m (公道) 幅員4.2m 角地

設備 都市ガス・電気・上水道・下水道・側溝

備考 約77坪の住宅地 建築条件はありません



(公社)福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許(5)第13592号  
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

**株式会社エイジェント**

福岡市中央区舞鶴1丁目2-22

TEL 092-725-2916

FAX 092-725-2917

客付会社様へ

■手数料： 当方不払い

■取引態様： 売主

■情報公開日： 2022年12月8日