

JR日豊本線「大分」駅まで
徒歩圏内の中心エリア♪
いろいろな用途に活用可能
＜建築条件ありません＞



- ＜暮らしのインフォメーション＞
- 大分市立長浜小学校 徒歩約10分
 - 大分市立上野ヶ丘中学校 徒歩約24分
 - マルシヨク舞鶴店 徒歩約3分
 - セブンイレブン大分城崎町店 徒歩約4分
 - ローソン舞鶴1丁目店 徒歩約5分
 - 大分市役所 徒歩約12分
 - トキハ本店 徒歩約17分

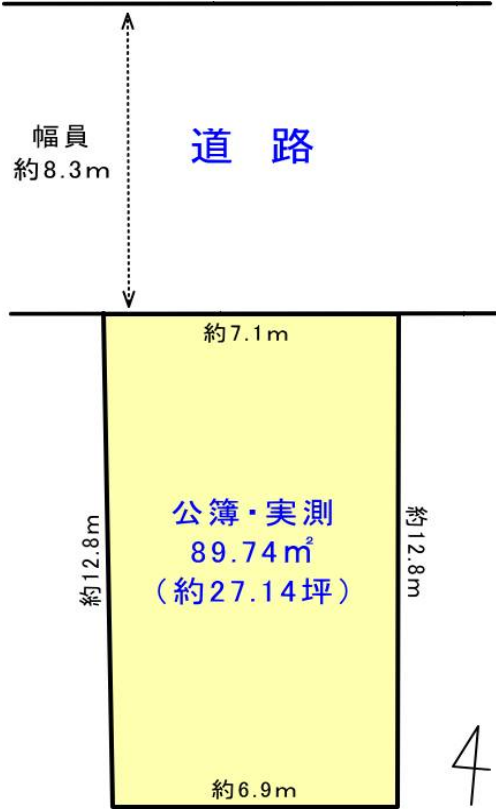
戸建て用地として
事務所用地として
ご検討下さい

名称	舞鶴町二丁目土地
用途	住宅用地・店舗・事務所
最寄駅	JR日豊本線「大分」駅
販売条件	土地価格 1,280万円 公簿・実測 89.74㎡(約27.14坪)

物件所在地	大分市舞鶴町二丁目6129番8 (地番)
	大分市舞鶴町2丁目9-7 (住居表示)
交通	JR日豊本線「大分」駅 徒歩 23分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業
建ぺい率	80%	容積率	400%
他の法令上の制限	駐車場附置義務規制区域 準防火地域		
現況	更地	引渡し	即日
建築条件	建築条件はありません		
接道状況(角地・間口)	敷地の北側が幅員約8.3mの公道に約7.1m接道 (建築基準法第42条第1項第1号道路)		
備考	給水:前面125mm 既引込20mm ガス:前面100mm 既引込あり(解体時切断済) 下水:前面250mm 既引込あり 雨水:側溝 確定平面図あり(令和4年1月5日測量)		

広告期限	—	物件番号	2022AG0705
------	---	------	------------



■万一売却済の場合はあしからずご了承下さい。 ■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

福岡県知事免許 (6) 第 13592 号
お客様の満足が私どもの仕事です

株式会社 エイジェント

〒810-0073 福岡市中央区舞鶴1丁目2番22号 天神ジャパンビル2階

担当直通 **090-2967-8107**
会社TEL **092-725-2916**

取引態様 **売主** ■担当 **日野** ■報酬形態 **当方不払い**

E-mail hino@e-agent.jp

物件所在
大分市
舞鶴町