

中古売
マンション

オーヴィジョン那珂川アヴァンセ 801号室

～高層階角部屋・3面バルコニー・ペット可～

3LDK 2,480万円 (税込)

■住宅ローンご返済例■

銀行住宅ローン：借入期間 35年
変動金利 0.975% (※優遇金利)

ローン返済 月額 69,718円

※上記返済例は、自己資金0円、借入2,480万円の場合の返済例です。予めご承知おき下さい
※借入金利は融資実行時の金利となり、上記金利と異なる場合もあります。予めご承知おき下さい
※購入時には別途諸費用がかかります

<物件概要>

- 所在地：那珂川市片縄東1丁目18-2
- 交通：JR博多南線「博多南」駅 徒歩約31分
西鉄バス「片縄東」停 徒歩約2分
- 構造：鉄筋コンクリート造 10階建 8階部分
- 専有面積：80.19㎡ (壁芯)
- 間取り：3LDK
- バルコニー面積：31.74㎡
- 土地権利：所有権 ●用途地域：準工業地域
- 築年月：平成18年2月築 ●総戸数：43戸
- 管理費：月額5,300円
- 積立金：月額10,400円
- 駐車場：空有 月額4,500円
- 管理形態：株式会社合人社計画研究所へ委託
- 共用設備：オートロック・エレベーター
- 室内設備：キッチン・洗面台・給湯設備等
- 現状：空室
- 学区：片縄小学校区・那珂川北中学校区
- 広告有効期限：令和2年12月末日
- 引渡：即時
- 取引態様：売主

専有面積 80.19㎡ (壁芯)
バルコニー面積 31.74㎡



現地案内



令和2年1月室内リフォーム済み♪

図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。万一売却の場合はご容赦ください。

福岡県知事免許 (5) 第13592号

中古マンション買取・販売・仲介の専門店!



株式会社エイジェント

●お問合せは 092-725-2916

ホームページ <http://www.e-agent.jp> には室内写真も多数掲載中です!
〒810-0073 福岡市中央区舞鶴1丁目2-22 天神ジャパンビル2階